*Vos coordonnées*

*Coordonnées du propriétaire des objets*

A … (*lieu*), le… (*date*),

**Objet**: Encombrement des parties communes

Madame *(ou Monsieur)*,

Je suis propriétaire du lot n°… (*précisez*) de la copropriété, et je me suis aperçu que, depuis quelque temps, vous déposiez des objets volumineux dans les parties communes de l’immeuble, à savoir : … *(précisez les objets et la partie commune concernés).*

Je vous informe que de nombreux occupant sont très gênés par cet encombrement… (*précisez la nature de la gêne).*

Après vous avoir contacté à plusieurs reprises afin de vous demander de bien vouloir remédier à cette situation, j’ai pu constater qu’aucun changement n’était intervenu à ce jour.

*[Ajoutez, si votre règlement de copropriété le prévoit :]*

Je tiens à vous rappeler que le règlement de copropriété de l’immeuble, dans son article … , interdit l’encombrement des parties communes.

Je me permets donc de vous demander, une nouvelle fois, d’enlever les objets en question entreposés… (*indiquez la partie commune concernée).*

A défaut d’intervention de votre part, je serai dans l’obligation d’informer le syndic de la situation existante.

Je vous prie d’agréer, Madame *(ou Monsieur)*, l’expression de mes salutations distinguées.

*Signature*